

贵阳市西南国际商贸城 2 号楼及 4 号楼所持资产评估服务项目竞争性谈判公告

鉴于贵阳市西南国际商贸城 2 号楼 3 层 C、E、F 区现已收回自营，且 4 号楼 3 层、4 层 AC 区原有整体评估价格已过期，为便于下一步招商工作顺利开展，现开展贵阳市西南国际商贸城 2 号楼及 4 号楼 2025 年度租赁评估价招投标文件，经研究决定采取竞争性谈判方式确定采购服务单位。

一、项目名称：贵阳市西南国际商贸城 2 号楼及 4 号楼所持资产评估服务项目。

二、比选内容：贵阳市西南国际商贸城 2 号楼及 4 号楼所持资产评估。

三、资质或资格要求：（一）具备独立法人资格，并且具有相应资质的合法经营企业（提供有关资质材料的复印件加盖公章）。（二）具有履行合同所必须的专业人员、技术、设备。

四、完成周期：15 个日历日。

五、谈判方式：低价中标原则。

拦标价为 3.3 万元，超过拦标价报价视为无效，在开标当日，现场拆封各投标单位投标函，若出现相同最低价格的，相同最低报价单位现场填写二次报价单，且第二次报价不得高于第一次报价，采用低价中标原则。

六、投标资料所需资料：采取现场报名的竞谈单位须提供以下证件的复印件并加盖公司印章；密封的报价函（函件包含但不限于以下内容：包干总价、完成周期等）、企业营业执照（副本）、法定代表

人身份证，不是法定代表人的还需提供法定代表人授权委托书及被授权人身份证。上述资料在评估服务机构竞谈日 2025 年 5 月 14 日 10:00 前递交至贵阳市国有资产投资管理公司 1128 会议室。

七、竞争性谈判时间：2025 年 5 月 14 日 10:00，参加谈判单位迟到视为自动放弃本次谈判

八、比选地点：贵阳市国有资产投资管理公司 1128 会议室

九、未尽事宜请与招标联系人咨询。

十、招标联系人：周小棚 电话：18275078371

贵阳市资产投资经营管理有限公司

2025 年 5 月 6 日

